



COMUNE DI PAVULLO NEL FRIGNANO
PROVINCIA DI MODENA

AREA SERVIZI PIANIFICAZIONE E USO DEL TERRITORIO
SERVIZIO URBANISTICA

SCHEDA D'AREA
DEGLI
INSEDIAMENTI
PRODUTTIVI

AREA S. ANTONIO SUD

SCHEDA D'AREA

AREA S. ANTONIO SUD

<i>Denominazione</i>	Area S. Antonio sud
1. DATI CONOSCITIVI SULL'AREA	
<i>Caratteristiche del contesto territoriale e delle componenti naturali</i>	<input type="checkbox"/> elevate <input type="checkbox"/> modeste <input checked="" type="checkbox"/> scarse
<i>Livello di infrastrutturazione e modalità di trasporto</i>	L'area è nelle immediate vicinanze della strada statale n. 12 Abetone-Brennero ed in prossimità dell'area stessa non sono presenti altre reti di collegamento quali autostradali, ferroviarie e aeroportuali.
<i>Attività produttiva che caratterizza prevalentemente l'area</i>	<input type="checkbox"/> industriale <input checked="" type="checkbox"/> artigianale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> manifatturiera <input type="checkbox"/> artigianato di servizio
<i>Collocazione dell'area rispetto ai tessuti urbani</i>	<input type="checkbox"/> contigua <input type="checkbox"/> isolata <input checked="" type="checkbox"/> interna
DATI URBANISTICI	
ZONA PER INSEDIAMENTI ARTIGIANALI E INDUSTRIALI DI COMPLETAMENTO (D1)	
<i>Funzioni principali ammesse dal PRG vigente</i>	<ul style="list-style-type: none">• ATTIVITA' PRODUTTIVE DI TIPO MANIFATTURIERO:<ul style="list-style-type: none">_ opifici_ fabbricati per speciali esigenze industriali_ depositi a cielo aperto_ lagoni accumulo reflui industriali• ATTIVITA' DI TIPO AGROINDUSTRIALE• FUNZIONI COMMERCIALI<ul style="list-style-type: none">_ magazzini e depositi_ manifatturiere solo se laboratoriali

<p><i>Funzioni complementari ammesse dal PRG vigente</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> • FUNZIONI DIREZIONALI, FINANZIARIE E ASSICURATIVE • FUNZIONI COMMERCIALI <ul style="list-style-type: none"> _ pubblici esercizi, mostre _ esercizi di vendita di vicinato non alimentari _ esercizi di vendita di vicinato alimentari • FUNZIONI DI SERVIZIO <ul style="list-style-type: none"> _ uffici e studi privati _ case di cura e ospedali di enti di diritto pubblico _ uffici pubblici _ scuole e laboratori scientifici _ attività sportive di enti operanti senza fine di lucro _ impianti sportivi a raso _ impianti sportivi per la balneazione _ parchi e giardini pubblici _ attività sportive di enti operanti con fine di lucro • FUNZIONI TERZIARIE <ul style="list-style-type: none"> _ attività di culto • ABITAZIONE PER IL TITOLARE E PER IL PERSONALE DI CUSTODIA • AUTORIMESSE
--	---

2. CENSIMENTO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE INSEDIATE

Descrizione della natura e caratteristiche delle attività esistenti secondo i dati ISTAT più recenti (censimento ISTAT 2001)

n. 1

<i>Denominazione ditta</i>	VETRERIA CANOVI
<i>Categoria ISTAT</i>	DI (26.11)
<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	Taglio, lavorazione e posa in opera del vetro
<i>Numero di addetti</i>	7
<i>Servizi alle persone o alle imprese (indicare i servizi più vicini)</i>	<ul style="list-style-type: none"> _ Bar (all'interno dell'area) _ Distributore di benzina (all'esterno dell'area) _ Ristorante (all'esterno dell'area) _ Banca (all'esterno dell'area)

n. 2

<i>Denominazione ditta</i>	FALEGNAMERIA SCARABELLI SNC
<i>Categoria ISTAT</i>	DD (20.30)

<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	Produzione di serramenti in legno, scale e mobili su misura
<i>Numero di addetti</i>	17
<i>Servizi alle persone o alle imprese (indicare i servizi più vicini)</i>	_Bar (all'interno dell'area) _Distributore di benzina (all'esterno dell'area) _Ristorante (all'esterno dell'area) _Banca (all'esterno dell'area)
n. 3	
<i>Denominazione ditta</i>	RIZZARDI CARNE SRL
<i>Categoria ISTAT</i>	DA (15.13)
<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	Lavorazione carni
<i>Numero di addetti</i>	2
<i>Servizi alle persone o alle imprese (indicare i servizi più vicini)</i>	_Bar (all'interno dell'area) _Distributore di benzina (all'esterno dell'area) _Ristorante (all'esterno dell'area) _Banca (all'esterno dell'area)
n. 4	
<i>Denominazione ditta</i>	PUGIVAN MAGLIERIA SNC
<i>Categoria ISTAT</i>	DB (17.7)
<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	Produzione e commercio di maglieria
<i>Numero di addetti</i>	17
<i>Servizi alle persone o alle imprese (indicare i servizi più vicini)</i>	_Bar (all'interno dell'area) _Distributore di benzina (all'esterno dell'area) _Ristorante (all'esterno dell'area) _Banca (all'esterno dell'area)
n. 5	
<i>Denominazione ditta</i>	B&C SNC Lavorazione ferro
<i>Categoria ISTAT</i>	DJ (28.75.5)

<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	Produzione di recinzioni, cancellate, infissi e lavorazione artistica del ferro
<i>Numero di addetti</i>	4
<i>Servizi alle persone o alle imprese (indicare i servizi più vicini)</i>	<input type="checkbox"/> Bar (all'interno dell'area) <input type="checkbox"/> Distributore di benzina (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Ristorante (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Banca (all'esterno dell'area)
n. 6	
<i>Denominazione ditta</i>	AUTOTRASPORTI F.LLI ISEPPI SNC
<i>Categoria ISTAT</i>	I (60.21)
<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	Autotrasporti
<i>Numero di addetti</i>	9
<i>Servizi alle persone o alle imprese (indicare i servizi più vicini)</i>	<input type="checkbox"/> Bar (all'interno dell'area) <input type="checkbox"/> Distributore di benzina (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Ristorante (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Banca (all'esterno dell'area)
n. 7	
<i>Denominazione ditta</i>	CARROZZERIA PAVULLESE
<i>Categoria ISTAT</i>	G (50.20.2)
<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	Riparazione autoveicoli, motocicli ecc..
<i>Numero di addetti</i>	2
<i>Servizi alle persone o alle imprese (indicare i servizi più vicini)</i>	<input type="checkbox"/> Bar (all'interno dell'area) <input type="checkbox"/> Distributore di benzina (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Ristorante (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Banca (all'esterno dell'area)
n. 8	
<i>Denominazione ditta</i>	IL SOTTOBOSCO SNC
<i>Categoria ISTAT</i>	DA (15.3)

<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	Lavorazione e trasformazione di funghi porcini e prodotti del sottobosco
<i>Numero di addetti</i>	7
<i>Servizi alle persone o alle imprese (indicare i servizi più vicini)</i>	<input type="checkbox"/> Bar (all'interno dell'area) <input type="checkbox"/> Distributore di benzina (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Ristorante (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Banca (all'esterno dell'area)
n. 9	
<i>Denominazione ditta</i>	RIOLI SNC
<i>Categoria ISTAT</i>	DJ (28.52)
<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	Carpenteria metallica
<i>Numero di addetti</i>	21
<i>Servizi alle persone o alle imprese (indicare i servizi più vicini)</i>	<input type="checkbox"/> Bar (all'interno dell'area) <input type="checkbox"/> Distributore di benzina (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Ristorante (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Banca (all'esterno dell'area)
n. 10	
<i>Denominazione ditta</i>	BALDONI GABRIELE
<i>Categoria ISTAT</i>	DJ (28.75.5)
<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	Lattoneria, impermeabilizzazioni
<i>Numero di addetti</i>	3
<i>Servizi alle persone o alle imprese (indicare i servizi più vicini)</i>	<input type="checkbox"/> Bar (all'interno dell'area) <input type="checkbox"/> Distributore di benzina (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Ristorante (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Banca (all'esterno dell'area)
n. 11	
<i>Denominazione ditta</i>	LO.GI.CA
<i>Categoria ISTAT</i>	DJ (28.52)

<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	Officina metalmeccanica
<i>Numero di addetti</i>	5
<i>Servizi alle persone o alle imprese (indicare i servizi più vicini)</i>	<input type="checkbox"/> Bar (all'interno dell'area) <input type="checkbox"/> Distributore di benzina (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Ristorante (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Banca (all'esterno dell'area)
n. 12	
<i>Denominazione ditta</i>	PUCCINI FRANCO
<i>Categoria ISTAT</i>	DJ (28.52)
<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	Officina meccanica
<i>Numero di addetti</i>	2
<i>Servizi alle persone o alle imprese (indicare i servizi più vicini)</i>	<input type="checkbox"/> Bar (all'interno dell'area) <input type="checkbox"/> Distributore di benzina (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Ristorante (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Banca (all'esterno dell'area)
n. 13	
<i>Denominazione ditta</i>	ITALRULL SNC
<i>Categoria ISTAT</i>	G (50.30)
<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	Ricambi auto
<i>Numero di addetti</i>	4
<i>Servizi alle persone o alle imprese (indicare i servizi più vicini)</i>	<input type="checkbox"/> Bar (all'interno dell'area) <input type="checkbox"/> Distributore di benzina (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Ristorante (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Banca (all'esterno dell'area)
n. 14	
<i>Denominazione ditta</i>	COVILI FERRARI PATTAROZZI
<i>Categoria ISTAT</i>	F (45.33)

<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	Idraulici
<i>Numero di addetti</i>	7
<i>Servizi alle persone o alle imprese (indicare i servizi più vicini)</i>	<input type="checkbox"/> Bar (all'interno dell'area) <input type="checkbox"/> Distributore di benzina (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Ristorante (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Banca (all'esterno dell'area)
n. 15	
<i>Denominazione ditta</i>	MECCANICA PIEFFE SNC
<i>Categoria ISTAT</i>	DK (29)
<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	Costruzioni meccaniche di precisione
<i>Numero di addetti</i>	9
<i>Servizi alle persone o alle imprese (indicare i servizi più vicini)</i>	<input type="checkbox"/> Bar (all'interno dell'area) <input type="checkbox"/> Distributore di benzina (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Ristorante (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Banca (all'esterno dell'area)
n. 16	
<i>Denominazione ditta</i>	FALEGNAMERIA BENEDETTI
<i>Categoria ISTAT</i>	DD (20.30)
<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	Verniciatura della falegnameria
<i>Numero di addetti</i>	2
<i>Servizi alle persone o alle imprese (indicare i servizi più vicini)</i>	<input type="checkbox"/> Bar (all'interno dell'area) <input type="checkbox"/> Distributore di benzina (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Ristorante (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Banca (all'esterno dell'area)
n. 17	
<i>Denominazione ditta</i>	EUROMECC SNC
<i>Categoria ISTAT</i>	DJ (28.52)

<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	Officina meccanica industriale
<i>Numero di addetti</i>	6
<i>Servizi alle persone o alle imprese (indicare i servizi più vicini)</i>	<input type="checkbox"/> Bar (all'interno dell'area) <input type="checkbox"/> Distributore di benzina (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Ristorante (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Banca (all'esterno dell'area)
n. 18	
<i>Denominazione ditta</i>	ORAP
<i>Categoria ISTAT</i>	/
<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	Magazzino
<i>Numero di addetti</i>	/
<i>Servizi alle persone o alle imprese (indicare i servizi più vicini)</i>	<input type="checkbox"/> Bar (all'interno dell'area) <input type="checkbox"/> Distributore di benzina (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Ristorante (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Banca (all'esterno dell'area)
n. 19	
<i>Denominazione ditta</i>	TRASLOCHI PAVULLESI
<i>Categoria ISTAT</i>	I
<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	Attività di trasloco
<i>Numero di addetti</i>	2
<i>Servizi alle persone o alle imprese (indicare i servizi più vicini)</i>	<input type="checkbox"/> Bar (all'interno dell'area) <input type="checkbox"/> Distributore di benzina (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Ristorante (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Banca (all'esterno dell'area)
n. 20	
<i>Denominazione ditta</i>	RE PORCINO

<i>Categoria ISTAT</i>	/
<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	Magazzino
<i>Numero di addetti</i>	/
<i>Servizi alle persone o alle imprese (indicare i servizi più vicini)</i>	<input type="checkbox"/> Bar (all'interno dell'area) <input type="checkbox"/> Distributore di benzina (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Ristorante (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Banca (all'esterno dell'area)
n. 21	
<i>Denominazione ditta</i>	OFFICINA LORENZINI
<i>Categoria ISTAT</i>	DJ (28.75.5)
<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	Lavorazione del ferro
<i>Numero di addetti</i>	2
<i>Servizi alle persone o alle imprese (indicare i servizi più vicini)</i>	<input type="checkbox"/> Bar (all'interno dell'area) <input type="checkbox"/> Distributore di benzina (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Ristorante (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Banca (all'esterno dell'area)
n. 22	
<i>Denominazione ditta</i>	FALEGNAMERIA SCARABELLI
<i>Categoria ISTAT</i>	/
<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	Deposito legno
<i>Numero di addetti</i>	/
<i>Servizi alle persone o alle imprese (indicare i servizi più vicini)</i>	<input type="checkbox"/> Bar (all'interno dell'area) <input type="checkbox"/> Distributore di benzina (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Ristorante (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Banca (all'esterno dell'area)
n. 23	
<i>Denominazione ditta</i>	TARP REXROTH

<i>Categoria ISTAT</i>	DK (29.13)
<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	Rettifica e torneria di precisione di valvole oleodinamiche
<i>Numero di addetti</i>	100
<i>Servizi alle persone o alle imprese (indicare i servizi più vicini)</i>	<input type="checkbox"/> Bar (all'interno dell'area) <input type="checkbox"/> Distributore di benzina (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Ristorante (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Banca (all'esterno dell'area)
n. 24	
<i>Denominazione ditta</i>	TARP REXROTH 3
<i>Categoria ISTAT</i>	/
<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	magazzino
<i>Numero di addetti</i>	14
<i>Servizi alle persone o alle imprese (indicare i servizi più vicini)</i>	<input type="checkbox"/> Bar (all'interno dell'area) <input type="checkbox"/> Distributore di benzina (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Ristorante (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Banca (all'esterno dell'area)
n. 25	
<i>Denominazione ditta</i>	TINTEGGIATURA VILLER SNC
<i>Categoria ISTAT</i>	G (52.46-52.44)
<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	Vendita di prodotti per la casa e per la tinteggiatura
<i>Numero di addetti</i>	6
<i>Servizi alle persone o alle imprese? (indicare i servizi più vicini)</i>	<input type="checkbox"/> Bar (all'interno dell'area) <input type="checkbox"/> Distributore di benzina (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Ristorante (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Banca (all'esterno dell'area)
n. 26	
<i>Denominazione ditta</i>	FORNO NUOVO S.ANTONIO

<i>Categoria ISTAT</i>	DA (15.81) e G (52.24)
<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	Produzione e vendita di prodotti da forno
<i>Numero di addetti</i>	3
<i>Servizi alle persone o alle imprese (indicare i servizi più vicini)</i>	<input type="checkbox"/> Bar (all'interno dell'area) <input type="checkbox"/> Distributore di benzina (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Ristorante (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Banca (all'esterno dell'area)
n. 27	
<i>Denominazione ditta</i>	FALEGNAMERIA TORRI GIANFRANCO
<i>Categoria ISTAT</i>	DD (20.30)
<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	Lavorazione del legno
<i>Numero di addetti</i>	1
<i>Servizi alle persone o alle imprese (indicare i servizi più vicini)</i>	<input type="checkbox"/> Bar (all'interno dell'area) <input type="checkbox"/> Distributore di benzina (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Ristorante (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Banca (all'esterno dell'area)
n. 28	
<i>Denominazione ditta</i>	SPRINT GOMM RACING SNC
<i>Categoria ISTAT</i>	G (50.2 e 50.3)
<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	Assistenza tecnica per ogni tipo di autovettura e punto vendita di pneumatici
<i>Numero di addetti</i>	2
<i>Servizi alle persone o alle imprese (indicare i servizi più vicini)</i>	<input type="checkbox"/> Bar (all'interno dell'area) <input type="checkbox"/> Distributore di benzina (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Ristorante (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Banca (all'esterno dell'area)
n. 29	
<i>Denominazione ditta</i>	ORAP SNC

<i>Categoria ISTAT</i>	DM (34.30)
<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	Studio, progettazione, realizzazione e montaggio di ammortizzatori ed assetti speciali per autoveicoli.
<i>Numero di addetti</i>	12
<i>Servizi alle persone o alle imprese (indicare i servizi più vicini)</i>	<input type="checkbox"/> Bar (all'interno dell'area) <input type="checkbox"/> Distributore di benzina (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Ristorante (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Banca (all'esterno dell'area)
n. 30	
<i>Denominazione ditta</i>	TIPOLITOGRAFIA AZZI snc
<i>Categoria ISTAT</i>	DE (22.2)
<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	Realizzazione grafica, stampa e confezione
<i>Numero di addetti</i>	4
<i>Servizi alle persone o alle imprese (indicare i servizi più vicini)</i>	<input type="checkbox"/> Bar (all'interno dell'area) <input type="checkbox"/> Distributore di benzina (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Ristorante (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Banca (all'esterno dell'area)
n. 31	
<i>Denominazione ditta</i>	LAVANDERIA EXPRESS
<i>Categoria ISTAT</i>	O (93.01)
<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	Lavanderia
<i>Numero di addetti</i>	1
<i>Servizi alle persone o alle imprese (indicare i servizi più vicini)</i>	<input type="checkbox"/> Bar (all'interno dell'area) <input type="checkbox"/> Distributore di benzina (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Ristorante (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Banca (all'esterno dell'area)
n. 32	

<i>Denominazione ditta</i>	TERMOIDRAULICA BAZZANI E CHIODI SNC
<i>Categoria ISTAT</i>	F (45.33)
<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	Impianti gas/acqua/condizionamento. Installazione impianti idrotermosanitari, gas, climatizzazione, riscaldamento a pavimento
<i>Numero di addetti</i>	4
<i>Servizi alle persone o alle imprese (indicare i servizi più vicini)</i>	<input type="checkbox"/> Bar (all'interno e all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Distributore di benzina (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Ristorante (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Banca (all'esterno dell'area)
n. 33	
<i>Denominazione ditta</i>	PASTICCERIA BAR MELODY
<i>Categoria ISTAT</i>	H (55.40)
<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	Bar
<i>Numero di addetti</i>	2
<i>Servizi alle persone o alle imprese (indicare i servizi più vicini)</i>	<input type="checkbox"/> Bar (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Distributore di benzina (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Ristorante (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Banca (all'esterno dell'area)
n. 34	
<i>Denominazione ditta</i>	TARP REXROTH sede 5
<i>Categoria ISTAT</i>	DK (29.13)
<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	Rettifica e torneria di precisione di valvole oleodinamiche
<i>Numero di addetti</i>	Nella fase di compilazione della scheda non è stato possibile rilevare il dato relativo al numero di addetti. Se necessario, provvederemo a verificarlo.

<i>Servizi alle persone o alle imprese (indicare i servizi più vicini)</i>	<input type="checkbox"/> Bar (all'interno e all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Distributore di benzina (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Ristorante (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Banca (all'esterno dell'area)
n. 35	
<i>Denominazione ditta</i>	LUCSAR ARREDO CASA
<i>Categoria ISTAT</i>	G (52.44)
<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	Vendita di mobili e articoli di arredo
<i>Numero di addetti</i>	1
<i>Servizi alle persone o alle imprese (indicare i servizi più vicini)</i>	<input type="checkbox"/> Bar (all'interno e all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Distributore di benzina (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Ristorante (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Banca (all'esterno dell'area)
n. 36	
<i>Denominazione ditta</i>	DNR
<i>Categoria ISTAT</i>	DI (26.2)
<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	Assemblaggio campionature per ceramica
<i>Numero di addetti</i>	6
<i>Servizi alle persone o alle imprese (indicare i servizi più vicini)</i>	<input type="checkbox"/> Bar (all'interno e all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Distributore di benzina (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Ristorante (all'esterno dell'area) <input type="checkbox"/> Banca (all'esterno dell'area)
n. 37	
<i>Denominazione ditta</i>	MOBILI MONTANINI
<i>Categoria ISTAT</i>	G (52.44.1)
<i>Descrizione sintetica dell'attività</i>	Vendita mobili
<i>Numero di addetti</i>	6

<p><i>Servizi alle persone o alle imprese (indicare i servizi più vicini)</i></p>	<p>_Bar (all'interno e all'esterno dell'area) _Distributore di benzina (all'esterno dell'area) _Ristorante (all'esterno dell'area) _Banca (all'esterno dell'area)</p>
<p>3. Analisi dello stato di fatto e della sostenibilità delle previsioni dal punto di vista delle reti tecnologiche</p>	
<p>ACQUA</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Esistono attività idro – esigenti?</i> • <i>Esistono attività idro – inquinanti ?(inteso come sostanze pericolose, non considerando pericolose le autofficine)</i> • <i>Sono presenti attività autorizzate alle emissioni in acque superficiali ?</i> • <i>Sono presenti pozzi anche privati?(non censiti)</i> • <i>Il sistema idrico attuale è in grado di supportare eventuali ampliamenti / espansioni dell'area produttiva?(espansione in misura modesta)</i> 	<p><input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no</p> <p><input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no</p> <p><input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no</p> <p><input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> sì ° <input type="checkbox"/> no</p> <p>° con eventuali potenziamenti</p>
<p>FOGNATURA</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Gestione dell'impianto di fognatura</i> • <i>Tipo di sistema fognario</i> • <i>Capacità di smaltimento</i> • <i>Presenza dell'impianto di depurazione</i> • <i>La rete fognaria esistente è in grado di supportare eventuali ampliamenti/espansioni dell'area produttiva?</i> 	<p>HERA</p> <p>MISTO</p> <p>ADEGUATO</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> sì • <input type="checkbox"/> no</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> sì ° <input type="checkbox"/> no</p> <p>• centrale ° con potenziamenti</p>
<p>ARIA</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Esistono aziende autorizzate all'emissione in atmosfera ?</i> • <i>Sono presenti centraline di controllo dell'emissione in atmosfera?</i> 	<p><input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no</p> <p><input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no</p>
<p>RUMORE</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Definire la classe di appartenenza secondo la zonizzazione acustica, ai sensi della normativa vigente in materia</i> 	<p>V classe</p>

<p>RADIAZIONI ELETTROMAGNETICHE</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sono presenti o in progetto all'interno dell'area impianti fissi di telefonia mobile, impianti trasmissioni radio e tv? • Sono presenti o in progetto elettrodotti? 	<p><input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no</p> <p><input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no</p>
<p>ENERGIA</p> <ul style="list-style-type: none"> • Qual è il carico energetico dell'area? • Quali sono i consumi energetici dell'area? • L'energia elettrica viene ottenuta da connessione a impianti di distribuzione elettrica nazionale (Enel), produttori locali o autoprodotta? • Che tipo di fonte energetica è utilizzata per produrre energia meccanica? • Che tipo di fonte energetica è utilizzata per produrre energia termica? 	<p><input type="checkbox"/> basso <input checked="" type="checkbox"/> medio <input type="checkbox"/> alto</p> <p><input type="checkbox"/> bassi <input checked="" type="checkbox"/> medi <input type="checkbox"/> alti</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Enel <input type="checkbox"/> produttori locali <input type="checkbox"/> autoprodotta</p> <p>ELETTRICA</p> <p>GAS</p>
<p>RIFIUTI</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sistemi di raccolta e smaltimento presenti nell'area • Aziende che effettuano smaltimenti di rifiuti • Frazione di rifiuto prevalente 	<p>TRADIZIONALE</p> <p>HERA</p> <p>INDIFFERENZIATO</p>
<p>TRAFFICO</p> <ul style="list-style-type: none"> • Gli accessi carrai sono diretti su strada di scorrimento? • Sono presenti problematiche indotte dal traffico di mezzi pesanti generato dalle attività presenti? • Sono presenti trasporti pubblici/fermate di trasporti pubblici a servizio dell'area? 	<p><input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no</p> <p><input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no</p>
<p>AREE VERDI</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sono presenti aree verdi all'interno dell'area? • Entità e stato delle aree verdi 	<p><input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no</p> <p>Alberature di barriera</p>
<p>SUOLO</p> <ul style="list-style-type: none"> • Qual è la percentuale di suolo coperto e di suolo 	<p><input type="checkbox"/> 1/3 <input type="checkbox"/> la metà <input checked="" type="checkbox"/> 2/3</p>

impermeabilizzato interna al lotto?

• *Sono presenti spianamenti o sbancamenti nell'area?*

sì no

• *Sono presenti manifestazioni superficiali di movimenti del terreno nell'area o nelle immediate vicinanze? (fessurazioni, movimenti di terra, rotolamenti)*

sì no

SINTESI CONCLUSIVA
Caratteristiche dell'area e principali problematiche

Trattasi di area in gran parte edificata, nella quale sono insediate prevalentemente attività di carattere artigianale. Non si rilevano particolari problematiche.